

## ～必要書類のご案内～

この度は、弊社管理物件にお申込みいただきまして、誠にありがとうございます。  
お申し込みの際の必要書類及び、注意事項についてご案内いたします。

申込内容に虚偽又は事実と異なる記載があった場合、本申込は無効となり、契約の締結をお断りする場合があります。

### ～申込時提出書類～

#### ■個人申込

➡	<b>入居申込書（当社書式＋保証会社書式）</b> ※お手数ですが、2枚ともにご記入漏れの無いようお願いいたします。
➡	<b>身分証明書（免許証及び保険証の両面コピー）</b> ※保険証の場合は、被保険者番号はマスキングしていただきご提出くださいませ。 ※同居人がいる場合は、全員分。ペットがいる場合は、ペットの写真及び 犬の場合：狂犬病予防接種済証のコピー 猫の場合：任意ワクチン接種証明書のコピー
➡	<b>収入証明書（直近の給料明細3か月分又は、源泉徴収票のコピー）</b> ※収入合算の場合は、該当者様全員分
★	JID学生プランを利用の場合、【新入生】合格証明書のコピー 【現学生】学生証（両面のコピー）
★	※連帯保証人が必要となった場合は、連帯保証人様分の上記書類も 併せてご提出くださいませ。

#### ■法人申込

➡	法人様の登記簿謄本（3か月以内のもの）
➡	決算書（2期分）
➡	会社概要（HPがある場合は、そのURL）
➡	ご入居者様の <b>身分証明書</b> （免許証及び保険証の両面コピー） ※保険証の場合は、被保険者番号はマスキングしていただきご提出くださいませ。
★	※連帯保証人が必要となった場合は、連帯保証人様分の上記書類も 併せてご提出くださいませ。

### ～契約時必要書類～

#### ▼個人契約

➡	住民票（3か月以内のもの）
	賃料支払口座の情報・銀行印（賃料引き落としのため）
★	連帯保証人様ががいる場合、印鑑証明書（3か月以内のもの）

#### ▼法人契約

➡	法人様の登記簿謄本原本（3か月以内のもの）
	賃料支払口座の情報・銀行印（賃料引き落としの場合）
★	連帯保証人様ががいる場合、印鑑証明書（3か月以内のもの）

### ～注意事項～

- ➡ 鍵交換作業実施後に申込をキャンセルされた場合、申込者様には鍵交換費用をご負担いただきます。  
※費用は、募集図面記載の金額とします。
- ➡ 特段の理由なく、申し込みから3日以内に必要書類がそろわない場合は、一旦、申し込みを  
キャンセルとさせていただきます。
- ➡ 申込は、先着順となります。お部屋止め等のお申し込みはご遠慮くださいませ。